**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN**

**Về việc thống nhất mốc giới, ranh giới sử dụng đất**

Hôm nay, vào lúc ….. giờ ….. phút, ngày…… tháng ……năm 2022, tại khối 2, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị.

Chúng tôi gồm có:

**I. THÀNH PHẦN THAM GIA**

1. ***Đại diện UBND thị trấn Khe Sanh:***

* Ông: Nguyễn Thanh Châu Chức vụ: Phó Chủ tịch
* Ông: Lê Khánh Vũ Chức vụ: Công chức Địa chính
* Ông: Hoàng Minh Đức Chức vụ: Khối trưởng khối 2

1. ***Đại diện Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hướng Hoá:***

* Ông: Trần Trường Sinh Chức vụ: Cán bộ đo đạc

1. ***Đại diện hộ gia đình cá nhân có liên quan:***

- Ông: Đinh Văn Cựu Địa chỉ: Khối 2

- Ông: Đinh Văn Thuận Địa chỉ: Khối 2

- Ông: Phạm Văn Phong Địa chỉ: Khối 2

**II. NỘI DUNG**

Năm 2001, hộ ông Đinh Văn Cựu được UBND huyện Hướng Hóa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 577339 đối với thửa đất số 337 (nay là thửa số 210), tờ bản đồ số 18 (nay là tờ bản đồ số 73).

Ngày 28/5/2022, Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hướng Hóa tiến hành đo đạc thửa đất nêu trên, diện tích thực tế sử dụng theo hiện trạng sử dụng đất là 376 m2.

***\* Ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân:***

- Ông Đinh Văn Thuận: Gia đình chúng tôi thống nhất theo ranh giới hiện trạng đã được Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hướng Hóa đo đạc. Hai gia đình sử dụng đất không tranh chấp và sử dụng đúng ranh giới, mốc giới theo hiện trạng đã được đo đạc, đề nghị cấp trên cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Đinh Văn Cựu

- Ông Phạm Văn Phong: Gia đình chúng tôi thống nhất theo ranh giới hiện trạng đã được Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hướng Hóa đo đạc. Hai gia đình sử dụng đất không tranh chấp và sử dụng đúng ranh giới, mốc giới theo hiện trạng đã được đo đạc, đề nghị cấp trên cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Đinh Văn Cựu

- Ông Đinh Văn Cựu: Gia đình chúng tôi thống nhất theo ranh giới hiện trạng đã được Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hướng Hóa đo đạc. Hai gia đình sử dụng đất không tranh chấp và sử dụng đúng ranh giới mốc giới theo hiện trạng đã được đo đạc, đề nghị cấp trên cấp đổi giấy CNQSD đất cho gia đình tôi theo đúng hiện trạng đang sử dụng.

***\* Kết luận:***

- Các hộ gia đình có liên quan thống nhất mốc giới, ranh giới sử dụng ổn định, không tranh chấp và đúng với kết quả của Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hướng Hóa đã đo đạc và lập hồ sơ.

- Đề nghị Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hướng Hóa xem xét, tạo điều kiện cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình có nhu cầu và đảm bảo theo quy định của pháp luật.

Biên bản được lập vào lúc …. giờ … phút cùng ngày và đã được đọc cho mọi người tham gia cùng nghe và thống nhất ký tên./.

|  |  |
| --- | --- |
| **CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT** | |
| **KHỐI TRƯỞNG KHỐI 2**  Hoàng Minh Đức | **NGƯỜI GHI BIÊN BẢN**  Lê Khánh Vũ |

**ĐẠI DIỆN CN VP ĐKĐĐ HUYỆN HƯỚNG HOÁ**

**ĐẠI DIỆN UBND TT KHE SANH**